



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 395

9 Μαΐου 2006

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριστικών οριογραμμών τμήματος του ρέματος Λεονταρίου, στην περιοχή Καμπά του Δήμου Παλλήνης..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,685 στρ. στη θέση «Βίντζι - Δασκαλειό» Περιφέρειας Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής..... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων στο ανώνυμο ΟΤ μεταξύ των οδών Κορυτσάς, Λ. Κατσώνη, Ζ. Παπαντωνίου..... 3
- Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Επαρχιακής οδού Αγ. Βλασίου - Αγ. Γεωργίου στο τμήμα από Χ.Θ. 0+0.00 έως Χ.Θ. 4+407.84 για την κατασκευή του έργου "Οδός Αγ. Βλάσιος - Αγ. Γεώργιος"..... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1075 (1)  
Επικύρωση καθορισμού οριστικών οριογραμμών τμήματος του ρέματος Λεονταρίου, στην περιοχή Καμπά του Δήμου Παλλήνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.». (ΦΕΚ107/Α/30.5.1997).
2. Το ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1988 με τις οδηγίες ΕΟΚ-11/1997 ΕΕ & ΕΟΚ-61/1996 ΕΕ διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέ-

ματα και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το Άρθρο 5 αυτού.

3. Την Εγκ-33/1998 του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

4. Την από 20.2.2006 - αριθμ. εγκ. Τ.Υ. 1442 - θεώρηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής, της Τεχνικής έκθεσης, των διατομών και της μηκοτομής.

5. Το υπ' αριθμ. Οικ. 1444/20.2.2006 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομ. Αυτ/σης Ανατολικής Αττικής, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η μελέτη του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριστικών οριογραμμών (μπλε γραμμές) του ρέματος Λεονταρίου στην περιοχή Καμπά, Δήμου Παλλήνης, όπως αυτές καθορίζονται επακριβώς, στις οριζοντιογραφίες κλίμακας 1:500, στο σύστημα ΕΓΣΑ 87, με τις πολυγωνικές γραμμές και τους πίνακες των ορθογώνιων συντεταγμένων των κορυφών τους.

Η υδραυλική μελέτη οριοθέτησης του ρέματος που αποτελείται από την τεχνική έκθεση, τους υδραυλικούς υπολογισμούς και τα τοπογραφικά διαγράμματα που περιλαμβάνουν την σχεδίαση των πολυγωνικών γραμμών οριοθέτησης εκατέρωθεν του ρέματος έχουν συνταχθεί από τους μελετητές «Δημ. Σωτηρόπουλος & Συνεργάτες Α.Μ.Ε.» και των οποίων ο έλεγχος και η θεώρηση έγινε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτ/σης Ανατολικής Αττικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ



Αριθμ. 548

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,685 στρ. στη θέση «Βίντζι - Δασκαλειό» Περιφέρειας Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του ν. 3208/2003 «Περί Προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 499/6.2.2006 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,685 στρ. (εξακοσίων ογδόντα πέντε χιλιο-

στών του στρέμματος) που βρίσκεται στην θέση «Βίντζι - Δασκαλειό» Περιφέρειας Δήμου Κερατέας του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής «Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση καταληφθείσα παρανόμως σήμερα από τον Κωνσταντίνο Φ. Λιάπη.

Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση η οποία εμπίπτει εντός του υπ' αριθμ. 404/10/7.2.1978 Π.Δ.Α.

Βόρεια: Εν μέρει με Δημόσια δασική έκταση για την οποία έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 404/10/7.2.1978 Π.Δ.Α. και εν μέρει με δασική - χορτολιβαδική - ημιβραχώδες έκταση σήμερα.

Νότια: Με χωματόδρομο σήμερα.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα του έτους 1967 έως και σήμερα από εκχέρσωση σταδιακά και τμηματικά δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνο, πρίνο και αγριελιά) με ποσοστό κάλυψης >25%, αποτελούσης τμήμα ευρύτερης και μεγαλύτερης των 3,00 στρεμμάτων έκτασης δασικού χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 11 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



Αριθμ. οικ. 5861/302/06

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων στο ανώνυμο ΟΤ μεταξύ των οδών Κορυτσάς, Λ. Κατσώνη, Ζ. Παπαντωνίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν. δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 160 (παρ. 1 και 2), 243, 248 και 249 του από 14/27.7.99 π. δ/τος (ΦΕΚ 580Δ/99) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» όπως τα άρθρα 243, 248 και 249 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5 και 6 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000).

3. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94).

4. Τις διατάξεις του π. δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.03 και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 11 (παρ. 1) του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/1901).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.

10. Τη υπ' αριθμ. 946/1975 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών «περί καθορισμού τιμής μονάδος» στις ιδιοκτησίες και κτίσματα του ΟΤ 156Β του Δήμου Αγίων Αναργύρων.

11. Το γεγονός ότι το ανώνυμο ΟΤ μεταξύ των οδών Κορυτσάς, Αυλώνος, Λάμπρου Κατσώνη και Σ. Παπαντω-

νίου έχει εξ ολοκλήρου οικοδομηθεί με τις διατάξεις του ν. 5269/1931 και ως εκ τούτου έχει ουσιαστικά αρθεί αυτοδίκαια η απαλλοτρίωση που είχε επιβληθεί με το από 10.9.1954 ΒΔ (ΦΕΚ 223Δ/1954) ρυμοτομίας.

12. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αγίων Αναργύρων δεν προτίθεται να αποζημιώσει τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες όπως αυτό ρητά εκφράζεται στην 183/2001 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/96 π. δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνον για παράβαση νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση σε ΦΕΚ.

14. Τις υπ' αριθμ. 92/1998 και 283/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων.

15. Την υπ' αριθμ. 8/2005 (θέμα 2) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση στο ανώνυμο ΟΤ που περιλαμβάνεται από τις οδούς Λάμπρου Κατσώνη, Κορυτσάς, Αυλώνος και Ζ. Παπαντωνίου στον Δήμο Αγίων Αναργύρων με τον αποχαρακτηρισμό του από κοινόχρηστο χώρο, τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο και την αριθμοθέτησή του με τον αριθμό 156Β, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου Αγίων Αναργύρων Χαϊδαρίου, θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αντίγραφο του θα δημοσιευθεί με την απόφαση αυτή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Επιβάλλονται προκήπια κυμαινόμενου πλάτους όπως φαίνεται στο τοπιογραφικό σχεδιάγραμμα της παραγράφου 1.

3. Επιβάλλονται όροι δόμησης οι οποίοι ισχύουν στην εν λόγω περιοχή του Δήμου Αγίων Αναργύρων: Δ/γμα ρυμοτομίας 10.9.1954 (ΦΕΚ 223Α/54) και 7.9.1976 (ΦΕΚ 165Δ/1976 - όροι δόμησης).

4. Ακυρώνεται η οικ. 13690/768/15.7.2005 απόφαση Νομάρχης Αθηνών

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

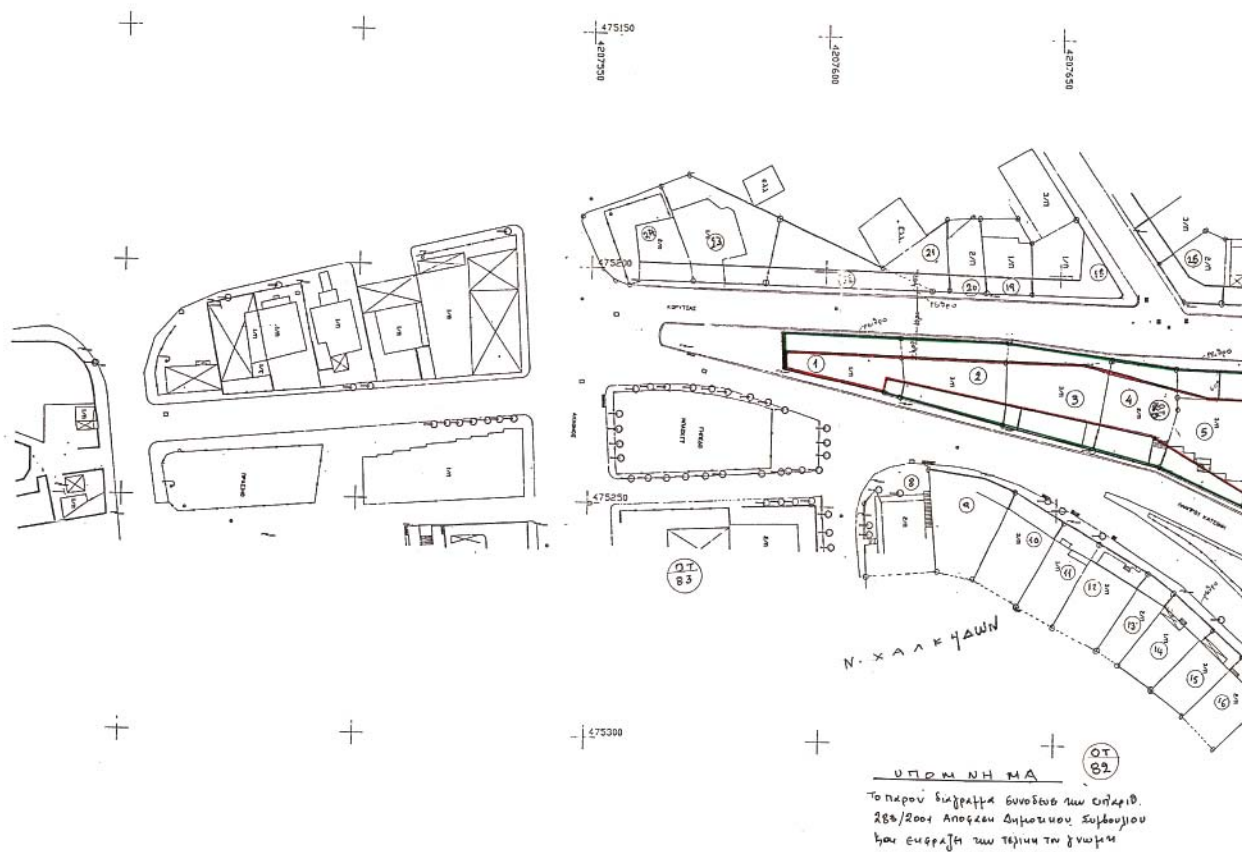
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνοδευτικό της σχεδιάγραμμα.

Αιγάλεω, 14 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε αμείωση κατά ποσοστό 34 %







Αριθμ. Τ.Υ. 4057 (4)  
Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Επαρχιακής οδού Αγ. Βλασίου - Αγ. Γεωργίου στο τμήμα από Χ.Θ. 0+0.00 έως Χ.Θ. 4+407.84 για την κατασκευή του έργου "Οδός Αγ. Βλάσιος - Αγ. Γεώργιος".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 880 (άρθρο 8, παρ. 4), ν. 947/1979 (άρθρο 62, παρ. 9 και 10), ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

3. Την υπ' αριθμ. 121 απόφαση (ΦΕΚ.8Β/12.12.2005) περί «Τροποποίησης Κωδικοποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας».

4. Το ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α' «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Το ν. 1052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η Επαρχιακή οδός Αγ. Βλασίου - Αγ. Γεωργίου βελτιώνεται - διαπλατύνεται από την Χ.Θ. 0+0.00 έως Χ.Θ. 4+407.84.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 3 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



04003950905060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)